

## K pronájmu, Byt 3+1, 74 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4394345 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o velikosti 78m<sup>2</sup> + lodžie 3 m<sup>2</sup> na krásném místě v Plzni na Skvranech.

Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu a skládá se ze tří prostorných pokojů, kuchyně, chodby, koupelny a WC. K bytu náleží také lodžie, sklep v suterénu a vlastní prostorná garáž také v suterénu domu.

Byt je vybavený novou kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem, digestoří a myčkou nádobí. Koupelna je s vanou, WC je umístěno zvlášť. V bytě jsou nové plovoucí podlahy a dlažba v části před síní.

Vytápění a ohřev teplé vody je centrální dálkové.

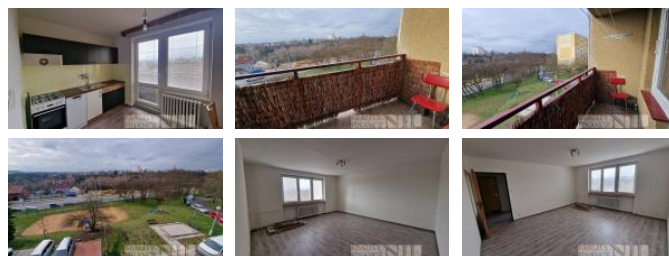
K bytu je možné pronajmout velkou garáž v suterénu domu za 2 000 Kč měsíčně.

Volné k nastavení ihned.

Naše hodnocení: super lokalita, krásné dispoziční řešení bytu, parkování před domem bez problému nebo v garáži, blízko MHD, škola, školka, obchody.

Nájem: 16.000 Kč + služby 3.500 Kč, energie na nájemce, kauce 20.000 Kč, provize RK 16.000 Kč +21%DPH.

ID inzerátu ESO:	4394345
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	0000000295
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Lodžie:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	74 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Vlková DiS.**

Tel:

**+420 775 905 864**

Email:

**e.vlkova@realitynil.cz**

**REALITY NIL**

Tel:

**+420377224496**

Adresa:

**Pod bradova 368/2, 301 00**

**Plzeň**

Web:

**www.realitynil.cz**