

K pronájmu, Byt 3+1, 74 m²

íslo inzerátu (ID): 4401587 Datum vydání: 01.05.2026

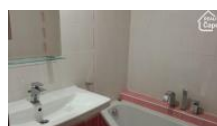
Cena za nemovitost:

9 000 K

Lokalita:
Karviná

Nabízím vám pronájem panelového bytu 3+1 o velikosti 74m² v etn prostorné zasklené lodžie. Nachází se v žádané lokalitě Orlové-Lutyn s okny orientovanými na východ do zelen s výhledem na d tské h íšt . V blízkosti je lesopark a zimní stadión. Byt leží v pátém pat e panelového domu, který je po revitalizaci v etn nových výtah . Stav bytu je velmi dobrý, jádro po rekonstrukci a odpovídá fotografiím. Byt se pronajímá jako nevybavený, sou ástí bytu je my ka a vestavné sk ín v chodb . Vchod na lodžii je zajišt n ze dvou pokoj . V bezprost ední blízkosti se nachází také veškerá ob anská vybavenost a parkovat lze na velkokapacitním parkovišti p ímo p ed domem. Byt je k nast hování od 1.6., prohlídka možná kdykoliv po dohod . Podnájemník musí mít prokazatelný zdroj p íjm . Cena nájmu íní 9.000,- K , + zálohy na služby družstva ve výši cca 5.000,- K p i jedné osob v byt , ty i osoby v byt 7.805,- K . Plus platby za elekt inu, plyn cca 1.500,- K . Kauce je 18.000,- K a nájem se platí p edem. Administrativní poplatek RK a družstvu íní 12.000,- K . Pro domluvení prohlídky kontaktujte maklé e telefonicky na ísle 604338707.

ID inzerátu ESO:	4401587
Inzerát vydán:	01.05.2026
ID zakázky v RK:	716
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha pozemku:	58 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ondřej Capek

Tel:

+420 604338707

Email:

ondrej@realitycapek.cz

REALITY Capek

Tel:

Adresa:

Mahenova 1317/3, 71000

Ostrava

Web:

www.realitycapek.cz