

## K pronájmu, Byt 3+1, 74 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401609 Datum vydání: 02.05.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 (74m<sup>2</sup>) s balkónem v klidné části Trhových Svin. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží (3.patro) v zateplené d evostavb .

Dispozi ní ešení bytu – prostorná vstupní chodba, ložnice, pokoj, koupelna, WC, kuchy ský kout a prostorný obývací pokoj, ze kterého je vstup na balkón. Byt je áste n vybavený.

Byt je vytáp n spole ným kotlem na pelety. Jednou za p t týdn je služba na dosypávání pelet do kotle a úklid spole ných prostor domu.

K bytu náleží sklepní kóje a zast ešené parkovací místo. Budou up ednostn ni neku áci bez zví at.

Veškerá ob anská vybavenost jako je základní i mate ská škola, obchody, pošta nebo lékárna jsou v blízkosti.

Nájemné: 12.000,-/m síc

Energie: 3.000,-/4 osoby + Elekt ina 2.500,-/4 osoby

Internet: 300,-/m síc

Jistota: 12.000,-

Provize RK: 12.000,- + DPH.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401609
Inzerát aktualizován:	02.05.2026
Inzerát vydán:	01.05.2026
ID zakázky v RK:	438208
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Balkón:	1m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	205 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adriana Flutková**

Tel:

**+420777848454**

Email:

**adriana.flutkova@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**