K pronájmu, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440080** Datum vydání: **06.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:
,

Hledáte pohodlné, kompletně vybavené bydlení s výbornou dostupností do centra i kousek od zeleně?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi prostorný a udržovaný byt o dispozici 3+1 s výměrou 70 m2, který se nachází ve 4. patře revitalizovaného bytového domu s výtahem na oblíbené adrese ul. Křižíkova v Ostravě.

Hlavní přednosti bytu:
Velkorysá dispozice a prostor: Byt působí velmi vzdušně, má praktické uspořádání pokojů a je ve velmi dobrém technickém stavu.

Prostorná lodžie: Nádherná lodžie nabízí ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Úložné prostory: Přímo v bytě oceníte samostatnou praktickou komoru/šatnu, která pohodlně pojme sezónní věci, sportovní vybavení i úklidové potřeby.

Kompletní vybavení: Byt se pronajímá zařízený – k dispozici je sedací souprava, postele, prostorné skříně, televize a zcela nová chladnička s mrazákem i pračka. Stačí se jen nastěhovat.

Skvělá lokalita – zeleň i centrum na dosah ruky:
Lokalita na Křižíkově ulici spojuje klidné bydlení s perfektní občanskou vybaveností:

Procházky a sport: Během několika minut chůze se ocitnete v Komenských sadech – nejkrásnějším ostravském parku, který je ideální pro procházky, běh, cyklistiku, inline brusle i odpočinek u řeky Ostravice.

Dopravní dostupnost: Zastávky MHD (tramvaj i trolejbus/autobus) jsou v těsné blízkosti, odkud se během několika minut pohodlně dostanete do samotného centra Ostravy.

V okolí najdete obchody, školy, školky, lékárnu, kavárny i restaurace.

Finanční podmínky:
Měsíční nájemné: 15 000 Kč

Zálohy na služby: 7 500 Kč / měsíc (zahrnuje teplo, teplou i studenou vodu, osvětlení a úklid společných prostor, provoz výtahu)

Energie: Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje přímo na své jméno (spotřeba pod vlastní kontrolou)

Vratná kauce (jistota): 30 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Kameníková
Tel:
+420 724 825 518,
Email:
miroslava.kamenikova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.
Tel:

Adresa:
Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4
Web:
www.4fin.cz

Byt je připraven k nastěhování a majitel preferuje spolehlivé, slušné zájemce o dlouhodobý pronájem.

Máte zájem o prohlídku nebo doplňující informace?

Neváhejte mě kontaktovat. Těším se na setkání s vámi!

ID inzerátu ESO:	4440080
Inzerát aktualizován:	06.11.2026
Inzerát vydán:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	7557310
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	74 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	74 m2