

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4331275 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme moderní byt 3+1 s balkónem v žádané lokalitě Olomouc - Nová Ulice.

Nachází se na ulici Kmochova , nedaleko domu obchodní dům Timpo a supermarket Lidl, výborná poloha zajišťuje krátkou docházkovou vzdálenost do centra a blízkost přírody. Výhodou je také výborné dopravní spojení, zastávka tramvaje a autobusu hned naproti domu a nedaleké napojení na městský obchvat.

Byt o celkové výměře 75 m2 s balkonem 4,5 m2 situovaným do vnitrobloku je umístěn ve druhém patře s výtahem.

Při vstupu do bytu uvidíte prostornou chodbu s vestavnou skříní, se vstupem do koupelny, kuchyně, obývacího pokoje a dvou neprůchozích pokojů, to zajišťuje soukromí. . Dispozice nabízí velkou koupelnu s umyvadlem, rohovou masážní vanou a místem pro pračku. Toaleta je umístěna samostatně.

Dominantou bytu je velká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná indukční deska, myčka) se vstupem do obývacího pokoje, který nabízí dostatek místa pro sedací soupravu, televizní stěnu, jídelní stůl se židlemi. Zbývající dvě ložnice jsou neprůchozí, z jedné je vstup na balkon.

Velkou výhodou je komora s regálovým systémem přímo v bytě.

Byt je pronajímán ve stavu na fotografiích.

Ihned k nastěhování.

Energetická třída: G - Energetický štítek budovy nebyl dodán.



ID inzerátu ESO:	4331275
Inzerát aktualizován:	11.12.2025
Inzerát vydán:	07.05.2025
ID zakázky v RK:	6227
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz