

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m2

íslo inzerátu (ID): 4398096 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:

Plzeň-jih

Nabízíme k pronájmu hezký, kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 o výměře 75 m² (lodžie 6,25 m²) v 5. NP panelového domu s výtahem v Palackého ulici v Plzeňi-jih.

Byt po rekonstrukci: nové rozvody elektřiny, vody a odpad, nové topení v radiátorech, kondenzační kotel Vaillant (topení + ohřev vody), nové štuky a malby. V obývacím pokoji datové zásuvky (TV, internet). Plastová okna.

Dispozice: prostorná předstí, samostatné WC, koupelna s vanou, kuchyně, obývací pokoj s lodží, ložnice a dětský pokoj.

Kuchyně: rohová linka, vestavné spotřebiče (indukční deska, digestoř, myčka, mikrovlnka, lednice s mrazákem).

Podlahy: dlažba (předstí, WC, koupelna, kuchyně), linoleum (pokoj).

Orientace: kuchyně, ložnice a dětský pokoj na západ do vnitrobloku, obývací pokoj s lodží na východ s výhledem do okolí. K bytu náleží sklepní kóje, v domě kolárna. Dům je zateplený, energetická třída D. U domu nové velkokapacitní parkoviště, v blízkosti park a dětské hřiště, plná občanská vybavenost. Výborné spojení do Plzně a Klatov (cca 20 km, auto, vlak, bus).

Podmínky:

Nájem: 15.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2.500 Kč / měsíc (vodné, stočné, provoz domu, výtah, spol. elektřina, odpad)

Elektřina, plyn, internet, TV: přepočítáno na nájemce

Kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 15.000 Kč

Max. 4 osoby

Volný: ihned

Pro více informací a domluvu prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4398096
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	0196
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Lodžie:	6 m ²
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martina Opatrná

Tel:

Email:

opatrna@standardne.cz



Standard Nemovitosti

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Štávkova 73, 32600 Plzeň

Web: