

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m²

íslo inzerátu (ID): 4404027 Datum vydání: 19.05.2026

Cena za nemovitost:

15 900 K

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře přibližně 75 m² na ulici Rooseveltova. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu a nabízí komfortní bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností do centra města.

Velkou výhodou bytu jsou tři samostatné nepracovní pokoje, díky kterým je byt vhodný jak pro rodinu, tak i pro spolubydlení. Součástí bytu jsou dvě lodžie: jedna přístupná z kuchyně a druhá z jednoho z pokojů, což zajišťuje příjemný prostor pro odpočinek i dostatek světla v bytě.

Byt disponuje koupelnou, samostatnou toaletou a praktickou komorou, která nabízí další úložný prostor.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází centrum města, parky, obchody, restaurace, služby i MHD.

O vytápění bytu se stará samostatný plynový kotel. Elektřina a plyn budou připsány na nájemníka.

Po dohodě je možné zajistit parkování ve vnitrobloku domu za poplatek.

Měsíční nájemné činí 15 900 K, zálohy na služby 1 500 K měsíčně. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden nájem + DPH.

Byt je připraven k nastěhování dle dohody.

ID inzerátu ESO:	4404027
Inzerát aktualizován:	19.05.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	54/26
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Padera

Tel:

+420 602230968

Email:

padera@musilreality.cz

Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz