

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m²

Islo inzerátu (ID): 4404057 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

12 500 KLokalita:
Chrudim

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 ve 2. nadzemním podlaží domu v klidné části obce Práchev – Bučina. Celková výměra činí 75 m², z toho obytná plocha bytu je 65 m². K bytu náleží také balkon o velikosti 3 m² a sklepní kóje o výměře 7 m².

Byt disponuje vstupní chodbou, koupelnou se sprchovým koutem a WC, kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí a dalším pokojem. Velkou výhodou je příjemná orientace bytu – kuchyně a obývací pokoj jsou situovány na severovýchod, ložnice a pokoj na jihozápad s krásným výhledem do zeleně, což zajišťuje dostatek světla i příjemnou atmosféru během celého dne. Byt se pronajímá bez vybavení.

Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupnost občanské vybavenosti. Byt bude k nastoupení od 1. 6. 2026.

Nájemné činí 12.500 Kč měsíčně, zálohy na energie a služby příbližně 4 500 Kč měsíčně. Provize RK 12.500 Kč. Vratná jistota je stanovena na 20 000 Kč. Majitel upřednostňuje nekuřáky. Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací kontaktujte realitní kancelář.

ID inzerátu ESO:	4404057
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	1226
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²
Zastavěná plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Simona Lítková**

Tel:

737326625

Email:

s.jebava@realityjebava.cz**Ing. Simona Jebavá**

Tel:

Adresa:

Budovatel 920, 53701**Chrudim**

Web:

realityjebava.cz