

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m²

íslo inzerátu (ID): 4405818 Datum vydání: 23.05.2026

Cena za nemovitost:

26 900 K

Lokalita:
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme erstv zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a vým e 72 m² v oblíbené a klidné ásti Prahy 4 – Záb hlice. Byt se nachází v 1. pat e udržovaného zd ného domu a sou ástí je balkon, sklep a další praktické úložné prostory.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí kombinaci moderního zázemí a p íjemné atmosféry. Zaujme mimo jiné krásnými parketovými podlahami a zcela novou kuchy skou linkou vybavenou všemi pot ebnými spot ebi i – lednicí s mrazákem, my kou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digesto í.

Velkou výhodou bytu je praktické uspo ádání. Obývací pokoj i dv nepr chozí ložnice jsou neza ízené, takže si nový domov m žete za ídit podle vlastních p edstav. V jedné z ložnic z stává vestav ná sk í . Koupelna nabízí vanu, pra ku, umyvadlo se zrcadlem, koupelnovou sk í ku a WC.

Byt pot ší nadstandardními možnostmi úložných prostor – krom komory p ímo v byt je k dispozici také další komora na pat e a sklepní kóje.

Lokalita Spo ilov pat í dlouhodob mezi velmi oblíbené ásti Prahy díky klidnému prost edí plnému zelen a výborné ob ánské vybavenosti. V bezprost edním okolí najdete školy, školky, polikliniku, d tská h íšt , obchody i služby. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum a zastávky MHD zajiš ující pohodlné spojení do centra i dalších ástí Prahy. Výhodou je také parkování bez modrých zón.

Byt je k dispozici ihned.

V p ípad zájmu nám napište krátkou zprávu o sob a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4405818
Inzerát vydán:	23.05.2026
ID zakázky v RK:	7756
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

