

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414064 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč**Lokalita:**
Chrudim

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 75 m2, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu v centru Chrudimi. K bytu náleží balkon a sklepní kóje.

Byt je v původním, udržovaném stavu a jeho dispozici tvoří vstupní chodba, samostatná koupelna, oddělené WC, komora, obývací pokoj, dvě ložnice a kuchyň. Díky své velikosti je vhodný pro rodinu i pár, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Jedná se o dlouhodobý pronájem. Byt je nekuřácký. V současné době je pronajatý do 30. 9. 2026, po dohodě se stávajícím nájemcem je však možné jeho uvolnění i v dřívějším termínu. Měsíční nájemné činí 13 000 Kč. Zálohy na služby a energie jsou přibližně 4 000 Kč měsíčně dle počtu osob. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 20 000 Kč, provize realitní kanceláře 15 000 Kč a první nájemné včetně záloh ve výši cca 17 000 Kč.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4414064
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
Inzerát vydán:	15.07.2026
ID zakázky v RK:	1258
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Simona Lísková**

Tel:

737326625

Email:

s.jebava@realityjebava.cz**Ing. Simona Jebavá**

Tel:

Adresa:

Budovatelů 920, 53701**Chrudim**

Web:

realityjebava.cz