K pronájmu, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419304** Datum vydání: **22.10.2026**

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:
Brno-město















Pronájem mezonetového půdního bytu 3+1 (75 m2) na ulici Hrnčířská v Brně je ideální příležitostí pro skupinu až 5 studentů, kteří chtějí bydlet spolu v centru studentského dění.
Hlavní informace o bytě:

- Dispozice a plocha: Prostorný mezonetový byt 3+1 o rozloze 75 m2
- Umístění: Útulný půdní byt situovaný v 5. nadzemním podlaží
- Kapacita: Byt je dispozičně skvěle uzpůsobený pro komfortní bydlení až pro 5 studentů

Vnitřní uspořádání:

- Vstupní chodba se vstupy do hlavních částí bytu
- Samostatná kuchyň, která slouží jako společné zázemí
- Koupelna se sprchovým koutem a toaletou (přístupná prakticky z kuchyně)
- Velký hlavní pokoj, ze kterého vedou schody do horního patra
- Dva mezonetové pokoje umístěné v horní části mezonetu pro dostatek soukromí

Popis perfektní lokality a okolí:
Ulice Hrnčířská kombinuje klidné bydlení s okamžitým dosahem všeho, co ke studentskému životu potřebujete.
Vysoké školy v těsné blízkosti (pěšky nebo pár minut MHD):

- Fakulta informatiky MU – doslova za rohem
- Fakulta stavební VUT a Právnická fakulta MU – na sousední ulici Veveří
- Filozofická fakulta MU – rychle dostupná na ulici Arna Nováka
- Fakulta sociálních studií MU – pohodlně v centru města

Nákupy a služby pod nosem: Hned u domu je obchodní centrum Sfinx, kde vyřídíte vše na jednom místě (supermarket, pošta, lékárna, obchody, služby a restaurace).
Doprava a parkování: Zastávky MHD jsou v těsné blízkosti domu s přímým spojením do centra. Bezproblémové parkování je možné přímo před domem.

ID inzerátu ESO:	4419304
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	00071
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zlatka Bedřichová
Tel:
+420 725 422 155
Email:
bedrichova@violetreal.cz

VIOLET REAL s.r.o.
Tel:
420725422155
Adresa:
U Leskavy 788/31, 625 00 Brno
Web:
www.violetreal.cz