

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436952 Datum vydání: 15.10.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Hledáte bydlení, kde bude mít každý člen rodiny dostatek prostoru, děti si budou mít kde hrát a vy si po náročném dni užijete zasloužený klid? Právě pro vás může být tento byt 3+1 na ulici Dlouhá v Novém Jičíně tou správnou volbou.

Nabízím vám k pronájmu prostorný byt na konci slepé ulice, který zaujme praktickou dispozicí, částečným vybavením a příjemnou lokalitou ideální pro rodinné bydlení.

Prostor pro každého a dostatek místa na všechno

Byt nabízí tři neprůchozí pokoje, samostatnou kuchyň, komoru, koupelnu se zděným jádrem a vanou, samostatné WC a prostornou ložnici. K dispozici je také sklep, takže o úložné prostory rozhodně nebude nouze.

Velkou výhodou je, že se byt pronajímá částečně zařízený dle fotografií. Stěhování tak pro vás může být jednodušší a s vybavováním nemusíte začínat úplně od nuly.

Kuchyň je vybavena rohovou kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem.

Nechybí ani jídelní stůl se židlemi.

V obývacím pokoji najdete sedačku, konferenční stůl a skříňky.

Další pokoj nabízí postel s matrací, skříň a úložné prostory. V

ložnici je rovněž postel s matrací a úložné skříňky.

Praktickým bonusem je komora s vestavěnými policemi a sušičkou a také předsíňová stěna na chodbě.

Lodžie, kterou si rychle oblíbíte

Ranní káva na čerstvém vzduchu, chvíle odpočinku po práci nebo příjemné posezení s přáteli. Prostorná lodžie nabízí další místo, kde si můžete užívat volný čas a na chvíli zpomalit.

Klidná lokalita, kterou ocení celá rodina

Byt se nachází na konci slepé ulice Dlouhá, což přispívá ke klidnějšímu prostředí pro každodenní život.

V okolí najdete zeleň, možnosti procházek, sportovního vyžití i odpočinku. Rodiny s dětmi ocení moderní dětská hřiště a příležitosti k aktivnímu trávení volného času.

Základní škola je jen pár kroků od domu a autobusová zastávka MHD se nachází přibližně 110 metrů od vchodu. Každodenní přesuny tak můžete zvládnout pohodlně a bez zbytečného dojíždění.

Pozitivem je také stav bytového domu, který prošel rekonstrukcí.

Má plastová okna, zateplení a bezbariérový přístup k výtahu.

Energetický průkaz budovy nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická třída G.

Cena a podmínky pronájmu

Nájemné včetně energií: 18.500 Kč měsíčně

Vratná kauce: 18.500 Kč

Provize realitní kanceláři: 18.500 Kč

Hledáte prostorné bydlení, kde se budete cítit opravdu doma?

Přijďte se podívat osobně. Možná právě tady najdete místo, kde bude mít vaše rodina dostatek prostoru, pohodlí i příjemné zázemí pro každodenní život.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jirka Váhala váš realitní makléř

Těším se na setkání s vámi!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Váhala

Tel:

+420 602732968

Email:

jiri.vahala@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle!

ID inzerátu ESO:	4436952
Inzerát vydán:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	21849
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	2 m2