K pronájmu, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437179** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

13 834 Kč

Lokalita:
Ostrava

Pronájem bytu 3+1, 75 m2 s balkonem, Ostrava-Výškovice

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a útulný byt 3+1 o výměře 75 m2 s balkonem, který se nachází v 8. patře z 10. Bytová jednotka je umístněna ve velmi žádané lokalitě Ostrava-Výškovice.

Byt je v osobním vlastnictví a prošel částečnou rekonstrukcí, v rámci které byla vybudována nová kuchyňská linka a modernizována koupelna. Bytová jednotka je vybavena novou lednicí, troubou, myčkou, dále skříněmi, stolem, knihovnou a gaučem. K bytu nenáleží sklepní kóje.

Lokalita patří mezi oblíbené části Ostravy, díky blízkosti rozsáhlé zeleně v podobě nedalekého Bělského lesa, cyklostezek, s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V pěší vzdálenosti od bytu naleznete základní školy, mateřské školy, obchody včetně supermarketu Albert, restaurace i oblíbený Bělský les, který nabízí široké možnosti pro relaxaci, sport i procházky.

Nájemné: 13.834,- Kč/měsíc
Služby: cca 4.474,- Kč/měsíc (částky jsou nastaveny na 4 osoby)
Elektřina a plyn: El. 1470,- Kč, cca plyn 330,- Kč (částky jsou nastaveny na 4 osoby) - přepis na nájemce
Internet: PODA cca 300,- Kč/měsíc
Kauce: ve výši 2 měsíčních nájmů včetně služeb
Provize RK: 15.834,- + DPH

Nastěhování: ihned

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce s platnou pracovní smlouvou, bezúhonností a bezdlužností.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4437179
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	75 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz