

K pronájmu, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4221446 Datum vydání: 15.05.2024

Cena za nemovitost:

13 000 Kč**Lokalita:**
Blansko

Nabízíme k pronájmu prostorný světlý byt o vel. 3+1 v Boskovicích, ul. Hybešova, s pěkným výhledem na boskovický hrad.

Bytová jednotka je situována v 5.NP/9NP cihlového bytového domu po revitalizaci (střecha, zateplení, fasáda, stoupačky, vchodové dveře, balkony).

Celková plocha bytu činí 76 m2. Samotný byt prošel částečnou rekonstrukcí. Je zde obložené bytové jádro, v koupelně nový sprchový kout, zachovalá kuchyňská linka, nová plovoucí podlaha v předsíni, PVC v kuchyni.....

Dispozice: z před síně (6,20 m2) vedou samostatné vstupy do všech místností, na toaletu, šatny (1,60 m2), do kuchyně (12,30 m2), do místnosti (12,30 m2) s balkonem a do obývacího pokoje (20,90 m2). Z kuchyně se dále vchází do koupelny a do pokoje 2 (16,50 m2).

Byt se nabízí částečně vybavený - kuchyňská linka s myčkou, sporák, lednice, pračka, vybavení pokojů viz. foto.

K bytu náleží komora (1,30 m2) na mezipatře, balkon s pěkným výhledem.

K uskladnění kol a kočárků je možné využít kočárkárnu.

Výše nájmu činí 13.000,- Kč/měsíc + zálohy na energie a služby 5.350,- Kč (elektřina 1.600,- Kč,/měsíc, plyn 250,- Kč/měsíc, ostatní: voda, spol. elektřina, teplo,...) + provize RK. Pronajímatel požaduje jistotu (vratnou kauci) ve výši 20.000,- Kč. Byt je ihned k nastěhování.

Jedná se o příjemné bydlení v pěkné lokalitě v dosahu centra města. Parkovat lze u byt. domu, jehož okolí je plné zeleně.

Pro více informací kontaktujte makléřku. Těším se na vás.

ID inzerátu ESO:	4221446
Inzerát aktualizován:	15.05.2024
Inzerát vydán:	13.02.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Silvie Hynštová**

Tel:

+420 775 582 092

Email:

**hynstova@realityhynstova.
cz****Reality Hynštová**

Tel:

+420 721 803 033,

Adresa:

Olešná 76, 678 01 Blansko

Web:

www.realityhynstova.cz