

K pronájmu, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374754 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

30 000 Kč

Lokalita:

,

Pokud hledáte klasický Žižkovský byt pro rodinu, nebo skupinu přátel, už dál hledat nemusíte. Byt v Čajkovského o dispozici 3+1 je umístěn ve třetím patře a orientovaný do klidného vnitrobloku. Byt se skládá ze třech neprůchozích pokojů, samostatné kuchyně s jídelním koutem, koupelny s vanou, oddělené toalety a praktické komory s pračkou a ledničkou. K bytu dále náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Na podlahách jsou zejména parkety, případně plovoucí podlaha, dlažba.

Byt je částečně vybaven nábytkem, který je součástí pronájmu, pokud máte svůj nábytek, můžeme zařídit odvoz stávajícího.

Koho hledáme?

Slušné nájemníky, klidně s domácími mazlíčky, studenty přijíždějící do Prahy, pracující spolubydlíci.

Od kdy a na jak dlouho?

Byt je okamžitě k nastěhování. Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem.

Kolik to bude stát?

Na začátku nájmu hradíte vratnou kauci ve výši jednoho nájmu a nájem na první měsíc.

tn. 30 000 Kč Kauce

a nájem 30 000 Kč + 3 500 Kč poplatky
a bydlíte.

Odměna za zprostředkování ve výši jednoho nájmu.

Okolí bytu skýtá možnosti veškerého občanského vybavení, zahrnující několik supermarketů, restauračních zařízení, a to hlavně Atrium Flora, kam se chůzí dostanete do 10 minut. V blízkosti je také pošta, mateřská škola, základní škola i nemocnice. Pro milovníky přírody je v okolí několik krásných parků, pro trávení volného času. Spojení s centrem je zajištěno buď metrem ze stanic Flora, či náměstí Jiřího z Poděbrad, nebo tramvají ze zastávky Lipanská, na kterou se dostanete za pouhých 5 minut pěší chůze.

Byt i lokalita jsou díky skvělé poloze vhodné jak pro mladé, tak i pro starší, každý si zde přijde na své.

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízím také videoprohličky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype atd.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Petr

Tel:

+420 721685416

Email:

ondrej.petr@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4374754
Inzerát vydán:	12.12.2025
ID zakázky v RK:	18244
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	76 m2

Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	76 m2
Plocha sklepa:	4 m2