

K pronájmu, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386648 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Nabízím k pronájmu byt 3+1 se šatnou a lodžii na adrese Jablonecká, Praha 9 – Prosek. Byt v 11. NP má dispozici: vstupní chodba, šatna s regály, dvě ložnice, obývací pokoj se vstupem na lodžii, kuchyně, koupelna s WC, vanou i sprchovým koutem. K bytu patří komora na chodbě.

Byt prošel v roce 2015 kompletní rekonstrukcí, nyní je nově udělaná celá kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (myčka, el. trouba, plyn. varná deska, digestoř), sprchový kout, záclony na míru, zateplené stropy.

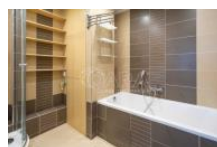
- Byt 67,58 m2
- ložnice 6,67 m2
- komora 1,87 m2

Nájemné 25.000,-Kč/měs. + 9.000,-Kč zálohy na energie (elektřina, plyn, topení, teplá a studená voda, výtah, odpad, energie a úklid na chodbě). Vratná kauce ve výši 34.000,-Kč + poplatek RK ve výši 25.000,-Kč.

Lokalita je obklopena zelení a parky, v bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení i městskou hromadnou dopravou, díky čemuž je zajištěno rychlé spojení do centra Prahy.

Hledáme dlouhodobého nájemníka (bez exekucí). Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4386648
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	24.02.2026
ID zakázky v RK:	18928
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	76 m2
Zastavěná plocha:	3451 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/