

K pronájmu, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422903 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

31 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Hledáte prostorné bydlení, kam se můžete nastěhovat bez zbytečného čekání? Máme pro vás krásný byt 3+1 v oblíbené lokalitě Praha 13 – Stodůlky, v ulici Zvoncovitá. Byt je čerstvě vymalovaný, po kompletní rekonstrukci a připravený k okamžitému nastěhování.

Byt nabízí velmi praktickou dispozici se třemi samostatnými neprůchozími pokoji, díky čemuž poskytuje dostatek soukromí pro každého člena domácnosti. Je ideální volbou především pro rodinu, ale také pro spolubydlení, kde každý ocení vlastní pokoj.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s přístupem na velkou lodžii, která příjemně rozšiřuje obytný prostor. Nabízí ideální místo pro ranní kávu, odpočinek po práci nebo příjemné posezení s přáteli.

Samostatná kuchyň je vybavena novou moderní kuchyňskou linkou a kompletně novými spotřebiči včetně lednice a myčky. Koupelna prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí novou vanu, moderní vybavení a pračku.

Byt působí díky velkým oknům velmi světlým a vzdušným dojmem. Celková rekonstrukce byla provedena s důrazem na pohodlí, praktičnost a moderní vzhled, takže nový nájemník může využívat kvalitní bydlení bez nutnosti dalších úprav.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje praktický úložný prostor například pro sezónní věci, sportovní vybavení nebo další potřeby domácnosti.

Lokalita Stodůlky patří mezi velmi oblíbené části Prahy pro rodinné bydlení. Nabízí kompletní občanskou vybavenost – v okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i další každodenní služby. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost, zejména blízkost metra B a autobusových spojů.

Okolí nabízí množství zeleně, parků a míst pro volnočasové aktivity, procházky nebo sport. Díky kombinaci klidného prostředí a rychlé dostupnosti do centra je tato lokalita ideální pro pohodlný městský život.

Tento byt se pronajímá v programu Garantovaný nájem, to znamená že má navíc nadstandardní služby:
pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu s nepřetržitou asistenční linkou,
prodloužená záruka spotřebičů o 2 roky,
zákaznická podpora pro řešení vašich požadavků,
technická podpora a servis při řešení závad,
pomoc s přepisem energií,
možnost si pronajmát jiný byt z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate

Pokud vás byt zaujal, kontaktujte makléřku a domluvte si termín



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tetana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4422903
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	13.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	76 m2