K pronájmu, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440514** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
Rychnov nad Kněžnou

Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný, prostorný a luxusně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 76 m2, který se nachází ve 3. patře bytového domu v Kostelci nad Orlicí. Byt prošel kvalitní a vkusnou rekonstrukcí s důrazem na moderní design, praktičnost a pohodlí každodenního bydlení.

Interiér zaujme příjemnou kombinací světlých barev, podlah v dekoru dřeva a elegantních tmavých prvků. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii, samostatnou kuchyň, ložnici, další pokoj, koupelnu, toaletu a vstupní chodbu. Moderní kuchyňská linka v tmavém dřevěném dekoru je vybavena vestavěnými spotřebiči včetně elektrické trouby, varné desky, digestoře, myčky nádobí a mikrovlnné trouby. Součástí kuchyně je rovněž praktický jídelní prostor.

Koupelna prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí elegantní keramické obklady, prostorný prosklený sprchový kout, moderní umyvadlovou skříňku a otopný žebřík. Celý byt působí velmi příjemným a harmonickým dojmem. Velkou předností je také lodžie s výhledem do zeleně, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek.

Byt je ideální volbou pro rodinu nebo pár, kteří hledají nadstandardní bydlení bez nutnosti dalších investic. Kostelec nad Orlicí nabízí kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, restaurace i široké možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Měsíční nájemné činí 16 000 Kč, zálohy na služby a energie jsou předpokládány ve výši do 5 000 Kč měsíčně. Vratná kauce činí 32 000 Kč, tedy dva měsíční nájmy. Odměna realitní kanceláři je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájemného, tedy 16 000 Kč + DPH.

Pokud hledáte prostorný, moderní a kvalitně zrekonstruovaný byt v příjemné lokalitě, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

ID inzerátu ESO:	4440514
Inzerát vydán:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	34184
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Užitná plocha:	76 m2