

K pronájmu, Byt 3+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381969 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

13 400 Kč

 Lokalita:
Louny

V širším centru Žatce nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o velikosti 3+1 nacházející se v pětipodlažním panelovém domě. Dům je velice dobře udržován, prošel revitalizací zahrnující zateplení fasády, výměnu oken za plastová a rekonstrukci výtahu. Třípokojový byt nabízí prostorný obývací pokoj, který je propojen s kuchyní, a další dvě samostatné ložnice, přičemž obě jsou situované na jih a k jedné náleží zasklená lodžie. Obývací pokoj a kuchyň jsou situovány na sever. Výhodou je velká předstíň s šatními skříněmi. V koupelně je umyvadlo, velká vana, topný žebřík a prostor pro pračku, toaleta je samostatně a umožňuje uložení spotřebičů a prostředků pro úklid.

Bytová jednotka je nabízena k pronájmu včetně zařízení dle fotografií, ale lze ji pronajmout případně i bez zařízení. Dále k ní náleží sklepní kóje.

Měsíční nájemné činí 13400 Kč, cena za služby pro dvě osoby je 4900 Kč měsíčně a za každou další osobu 500 Kč měsíčně.

Elektřina a plyn jsou převáděny na nájemce a celkové předpokládané měsíční zálohy na energie jsou 1200 Kč.

Nájemce skládá při rezervaci poplatek ve výši 16214 Kč a při podpisu nájemní smlouvy dvouměsíční kauci ve výši 26800 Kč.

ID inzerátu ESO:	4381969
Inzerát vydán:	29.01.2026
ID zakázky v RK:	29706
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>