

K pronájmu, Byt 3+1, 77 m²

Číslo inzerátu (ID): 4388715 Datum vydání: 07.03.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu družstevní byt 3+1 s proskleným balkonem, který se nachází v 1. patře revitalizovaného panelového domu v žádané lokalitě Ostrava–Zábřeh.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení. V předsíni se nachází vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru. Kuchyně je rohová a vybavená elektrickou troubou, plynovou varnou deskou, digestoří a dostatkem pracovní plochy. Dispozice bytu dále zahrnuje dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj s přímým vstupem na prosklený balkon a praktický kumbál s místem pro pračku i sušičku. Byt není vybaven.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost – škola, školka, obchody i sportovní areál U Cementárny. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost do všech částí Ostravy.

Finanční podmínky:

Nájemné: 14.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2.721 Kč / měsíc (pro 1 osobu)

Elektřina a plyn budou přepsány na podnámce

Vratná kauce: 28.000 Kč

Provize RK: 14.000 Kč

Máte zájem o prohlídku? Kontaktujte Oldu z Kaktusu pro více informací a domluvte si termín osobní návštěvy.

ID inzerátu ESO:	4388715
Inzerát vydán:	07.03.2026
ID zakázky v RK:	5864
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	261 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Oldřich Zarrilli

Tel:

+420 734 507 053

Email:

oldrich@kaktusreality.cz
Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
 545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz