

K pronájmu, Byt 3+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420412 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Pronájem světlého bytu 3+1 (70m2) s lodžii (6,7m2) a sklepem. Byt se nachází v 6. patře zatepleného panelového domu v pražských Stodůlkách. Dům je bezbariérový, k dispozici je prostorný výtah. Ideální poloha poskytuje vynikající dopravní dostupnost a zároveň nabízí pohodlné městské bydlení s kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj se vstupem na balkon, samostatnou kuchyň, dva neprůchozí samostatné pokoje, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a komoru. K pronájmu náleží sklep v suterénu domu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (plynový sporák, elektrická trouba, digestoř). V bytě jsou vestavěné skříně. Byt je v původním stavu avšak velmi čistém a udržovaném stavu. Okna jsou po výměně, zrekonstruovaný balkón. Celý byt je čerstvě vymalovaný.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost k obchodům, poliklinice, restauracím, tenisovým kurtům, na metro či autobus, ale také do přírody, Golf Motol či přírodní park Cibulka.

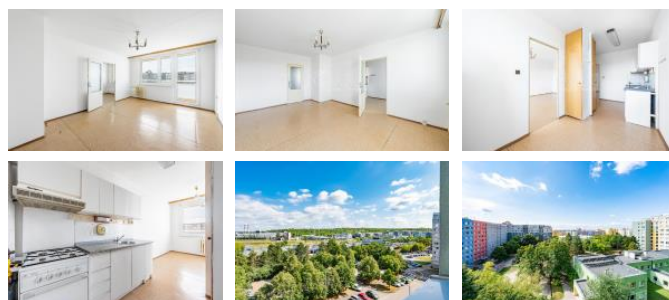
Měsíční poplatky ve výši 3.200 Kč zahrnují domovní služby, topení a vodu; elektřina a plyn bude převedena na nájemce.

Kauce ve výši 2x nájemné včetně poplatků, provize zprostředkovateli 1x nájemné.

Energetická náročnost budovy: B - Velmi úsporná.

K dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4420412
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	77 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Fialová**

Tel:

+420 606285312

Email:

veronika.fialova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/