

K pronájmu, Byt 3+1, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389259 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Dovoluji si Vám nabídnout krásný byt o dispozici 3+1 na sídlišti v Mladé Boleslavi.

Celková plocha bytu je 78 m2 a jeho součástí je i sklepní kóje a prostorná ložnice (cca 5 m2).

Pokud jde o vnitřní vybavení, tak se byt pronajímá s novou a vybavenou kuchyňskou linkou, včetně lednice, pračky a nábytku (viz fotografie).

Okna bytu jsou směřována na SZ (obývací pokoj a dětský pokoj), a také na JV (kuchyň a ložnice).

Velkou výhodou bytu je, že rekonstrukce proběhla nedávno, konkrétně v červnu 2025.

Další výhodou je nádherný výhled na přírodní rezervaci Radouč. Doslova přímo před domem se nachází i kolonie syslů, jedna z mála v ČR.

Budete tedy mít na dosah jak přírodu s možností sportování, tak i kompletní občanskou vybavenost.

Pokud jde o dopravní dostupnost, tak cca 100 m od domu je zastávka MHD a parkovat svůj vůz můžete zdarma před domem nebo na nedalekém (také bezplatném) parkovišti.

Náklady spojené s nájmem jsou následující:

- měsíční nájemné - 25.000,- Kč
- měsíční zálohy za energie (voda, teplo) pro 4 osoby - 4.055,- Kč
- elektřinu si nový nájemce převede na sebe (odhad nákladů pro 3-4 osoby je cca 2.000 Kč)

- vratná kauce - 2 měsíční nájem
- provize RK - 25.000 Kč + DPH 21%

Zaujal Vás tento byt? Pokud ano, neváhejte a kontaktujte mě pro další informace a sjednání prohlídky.

Těším se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4389259
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	10.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	78 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>