

K pronájmu, Byt 3+1, 78 m²

islo inzerátu (ID): 4401259 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Předmětem pronájmu je prostorný byt, dispozičně řešený jako 3+1, umístěný ve 2. patře inženýrského domu v Plzni na Roudné, v Malické ulici.

Byt prošel v posledních měsících náročně, kompletní rekonstrukcí. Když jsou zde nové rozvody vody, odpad, elektřiny i plynu. Dále nové podlahové krytiny, omítky, obklady a dlažby. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavnou varnou deskou, troubou, odsavačem par a myčkou nádobí. V koupelně je umístěna toaleta, vana, umyvadlová skříňka a také kondenzační plynový kotel, který v bytě zajišťuje topení a ohřev teplé vody.

Okna bytu jsou orientována do ulice Malická (2 ložnice) a do vnitrobloku (obývací pokoj).

PENB "G" je uvedeno do asnu, čeká se na vyhotovení nového průkazu energetické hodnoty po výměně oken ve společných částech domu a jeho zateplení.

Byt je ihned k nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4401259
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	2930
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	226 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Šedíková

Tel:

+420607075571

Email:

lenka.sedikova@dirmax.cz

realitní kancelář

DIRMAX

Tel:

607075691

Adresa:

Klatovská třída 125, 32000

Plzeň

Web:

www.dirmaxreality.cz