

K pronájmu, Byt 3+1, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4232043 Datum vydání: 03.04.2024

Cena za nemovitost:

24 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Nabízíme k pronájmu prostorný 3+1 byt s užitnou plochou 79 m2, situovaný na Vlkově ulici v Praze 3. Jedná se o nemovitost v osobním vlastnictví, umístěnou v prvním nadzemním podlaží činžovního domu v oblíbené pražské čtvrti.

Dispozice bytu zahrnuje dvě ložnice o velikosti 18 m2, další pokoj s rozlohou 12 m2, kuchyň o velikosti 15 m2, sprchový kout a oddělené WC, přičemž celková podlahová plocha činí 79 m2. Součástí vybavení jsou kuchyňská linka vybavená sporákem, troubou a lednicí, plovoucí podlahy v obytných prostorách a keramická dlažba v ostatních místnostech. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2015, včetně nové elektroinstalace v mědi, štuků, podlah, odpadů, vodovodních rozvodů, topení s termostaty a nových plastových oken. Vytápění zajišťuje nový kondenzační kotel s etážovým ohřevem vody.

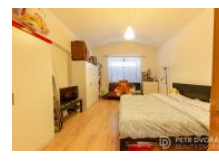
Tento byt je ideální pro rodiny nebo pro spolubydlící.

Dům je ve výborném stavu a nachází se v blízkosti Riegrových sadů, parku Rajská zahrada a Vysoké školy ekonomické, s vynikající dopravní dostupností – 2 minuty chůze na tramvaj a 5 minut na metro stanice Hlavní Nádraží nebo Masarykovo Nádraží. Oblast nabízí kompletní občanskou vybavenost.

Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.

Byt bude k dispozici od 1. května.

ID inzerátu ESO:	4232043
Inzerát aktualizován:	03.04.2024
Inzerát vydán:	22.03.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Užitná plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Dvořák**

Tel:

+420 732 903 030

Email:

dvorak@realitydvorak.cz**Reality Dvořák s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Jiřího z Lobkovic
2234/5, 13000 Praha**

Web:

www.realitydvorak.cz