

K pronájmu, Byt 3+1, 79 m²

Číslo inzerátu (ID): 4376769 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

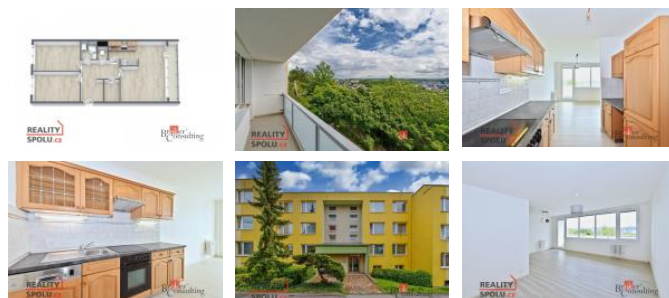
Pronájem bytu 3+1/ L, 79 m², P8, ul. Přádova, do 10 min. od metra Kobylisy. Byt je po kompletní rekonstrukci, nachází se v 1. patře třípatrového panelového domu, klidné místo s hodně zelení. K nastěhování od 1.2.2026.

Dispozice bytu: prostorný a slunný obývací pokoj s jižní orientací a výhledem na Prahu, lodžie 6m², kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, sklokeramická el. deska, el. horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem), předsiň s komorou, samostatná toaleta, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a prostorem na pračku, 2 x ložnice s okny orientovanými na sever. K bytu náleží sklep na patře. Okna jsou v bytě plastová, podlahy jsou vinylové a dlažby. PENB bude dodáno.

Nájemné činí 25.000 Kč/měsíc. Zúčtovatelné zálohy na veškeré energie a služby vč. elektřiny 5.000 Kč/měsíc. Jistota (vratná kauce) je ve výši 30.000 Kč, dále se platí provize RK 30.250 vč. DPH.

V hodné pro 2-3 osoby bez zvířat. Jedná se o místo s velmi dobrou dopravní dostupností, stanice metra „C“ Kobylisy nebo zastávky tramvaje Hercovka jsou nedaleko. Lokalita je velmi klidná a se spoustou zeleně, např. park Dlážděnka s dětským hřištěm. Veškerá vybavenost v místě. Nedaleko se nachází ZOO, Botanická zahrada a bazén Šutka. Vřele Vám tento byt doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4376769
Inzerát vydán:	18.12.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	79 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	79 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyespo.cz>
