

K pronájmu, Byt 3+1, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4388337 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

26 000 K

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu sv tlý byt 3+1 o velikosti 76 m² ve 4. nadzemním podlaží rodinného domu v klidné ásti Prahy – Velká Chuchle.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí p íjemné bydlení s krásnými výhledy do zelen . Díky orientaci oken na všechny sv tové strany je interiér po celý den sv tlý a dob e v tratelný.

Dispozice a vybavení:

- obývací pokoj + 2 samostatné pokoje
- samostatná kuchy (my ka, induk ní varná deska, pra ka, bez trouby)
- koupelna se sprchovým koutem a WC
- umíst ní v rodinném dom – klidné prost edí

Lokalita:

Velká Chuchle je vyhledávaná pro své spojení p írody a dostupnosti centra.

V p ší vzdálenosti je Chuchelský háj, cyklostezky podél Vltavy i Dostihové závodišt Velká Chuchle.

Zárove kompletní ob anská vybavenost: škola, školka, obchody, restaurace.

Výborná dopravní dostupnost – vlakem cca 15 minut na Smíchovské nádraží, MHD i rychlé napojení autem.

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 26 000 K / m síc
- Zú tovatelné poplatky - voda: 300 K / osoba / m síc
- Elekt ina a plyn: p epis na nájemce
- Svoz odpadu: p epis na nájemce (1 020 K / rok)
- Vratná jistota (kauce): 52 000 K
- Zájemce neplatí provizi RK

Byt je volný ihned.

Pokud hledáte bydlení s atmosférou rodinného domu, krásnými výhledy a p írodou na dosah, p esto s rychlou dostupností centra, tento byt je ideální volbou.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388337
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	18955
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/