

K pronájmu, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422145 Datum vydání: 30.08.2026

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Pronájem bytu 3+1/L/S, 72 m2, Praha 4 - Háje, ul. Brechtova.

Hledáte prostorný byt s lodžii ?

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu 3+1 o velikosti cca 72m2 s lodžii a uzamykatelným sklepem v ulici Brechtova, Praha 4 – Háje.

Hezký světlý byt se nachází ve 2. patře (3. NP) klidného panelového domu s novým výtahem. Dům je zateplený, má plastová okna a je průběžně udržovaný. Dispozice bytu nabízí dva neprůchozí pokoje a obývací pokoj propojený s kuchyní. Kuchyně s oknem je vybavena kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči.

Z obývacího pokoje je vstup na lodžii. V obývacím pokoji je také klimatizace. K dispozici je koupelna s vanou a samostatné WC.

V bytě jsou praktické vestavěné skříně, knihovna a prostor pro pracovnu. V jednom z pokojů je k dispozici palanda.

V obytných místnostech budou položeny nové vinylové podlahy ve světle šedém odstínu.

K bytu náleží uzamykatelný sklep o velikosti cca 4 m2, který poskytuje další úložný prostor například pro kola, kočárek nebo pneumatiky.

V okolí domu se nachází dostatek zeleně. V docházkové vzdálenosti je Hostivařská přehrada s běžeckými a cyklistickými trasami a sportovišti. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, supermarket, restaurace, kavárny, pošta, lékárna a další služby.

Dostatek parkovacích míst je hned u domu.

Stanice metra C – Háje je dostupná přibližně za 5 minut, případně dvě zastávky autobusem.

Byt je k dispozici od 1. 9. 2026.

ID inzerátu ESO:	4422145
Inzerát aktualizován:	30.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	67052
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz

Plocha sklepa: 4 m2