K pronájmu, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427977** Datum vydání: **19.09.2026**

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

,

Představujeme vám exkluzivní bytovou jednotku k pronájmu, umístěnou v klidné části Zlína, na adrese Přílucká 4116, Příluky. Tento prostorný byt se nachází ve druhém patře čtyřpodlažního cihlového domu, který byl postaven v roce 1970. Charakteristická je pro něj vynikající poloha v rozvinuté oblasti velkého města, poskytující všechny výhody městské infrastruktury a přitom zachovávající klidné bydlení.

Byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 80 m2 je ve skvělém stavu a nabízí kompletně zařízené prostory, které jsou ihned k dispozici. Velkým benefitem tohoto bytu jsou dva útulné zakryté balkony, který doplňuje už tak působivé panoramatické výhledy na okolí. S ohledem na energetickou náročnost patří byt do třídy G dle průkazu energetické náročnosti budov.

Celková měsíční nájemní částka je stanovena na 19 500 Kč. Vratná kauce jsou 2 měsíční nájmy a 1 nájem RK. ceně je zahrnut i sklep, který poskytuje další úložný prostor. Byt neobsahuje výtah, avšak podlaží jsou snadno dostupná po schodišti. Parkování je možné na ulici před domem.

Co se týče vybavení, byt má veškeré standardní připojení, včetně veřejného vodovodu a veřejné kanalizace, a elektřina je zajištěna s napětím 220 voltů. Byt je ideální pro rodiny s dětmi, jelikož lokalita poskytuje bezproblémový přístup k městské dopravě včetně autobusů a vlaků, což umožňuje snadný dojezd do centra města nebo k místním školám a obchodům.

V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, ale i parky a další zeleně, což dělá z této lokalitě opravdový městský ráj pro každého, kdo hledá pohodlí a kvalitu bydlení.

Pokud hledáte bydlení v lokalitě, která kombinuje perfektní dostupnost s vysokou kvalitou života, tento byt na Přílucké v Zlíně vám nabídne právě to. Užijte si klidu a pohodlí ve vašem novém domově, který je připraven splnit všechny vaše požadavky na moderní a pohodlné bydlení.

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petra Kadlecová

Tel:

+420 721 441 071,

Email:

petra.kadlecova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4427977
Inzerát aktualizován:	19.09.2026
Inzerát vydán:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	1484441
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)

Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	80 m2