

K pronájmu, Byt 3+1, 81 m²

Číslo inzerátu (ID): 4365063 Datum vydání: 16.01.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Rezervováno zájemci. Ihned volné ; rekonstruovaný, velmi prostorný byt ; panoramatické výhledy na Prahu ; klidné místo, příroda na dosah ; v blízkosti parku Ladronka. Předmětem pronájmu je světlý, prostorný, částečně zařízený byt 3+1 s lodžii a balkonem, situovaný ve II. nadzemním podlaží rodinného domu o 3 bytových jednotkách, na konci klidné slepé ulice, na adrese Praha 5 – Smíchov, ulice Zdíkovská. Celková užitná plocha bytu činí 81 m² + lodžie 10,7 m² + balkon 2,9 m². Dispozičně se jedná o vstupní halu, z níž jsou samostatně přístupné všechny další místnosti. Těmi jsou velký obývací pokoj s balkonem (orientovaný do ulice - na západ) ; dvě samostatné, částečně zařízené ložnice – z jedné vstup na lodžii (orientované do zahrady – na východ) ; dále plně vybavená kuchyně (plynový sporák, digestoř, lednice s mrazákem, myčka, horkovzdušná a mikrovlnná trouba, kráječ, kávovar, topinkovač) ; koupelna s vanou, umyvadlem, topným žebříkem a pračkou a samostatná toaleta. Na podestě domu, před vstupem do bytu, jsou velké vestavěné skříně, všechna okna disponují předokenními roletami. Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální plynový kotel, součástí nabídky je internetové připojení. Fotografie jsou aktuální a odpovídají stávajícímu provedení a stavu. Místo disponuje dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. Parkování je možné před domem na ulici. PENB nebyl doložen, uvádíme proto třída G (předpoklad třída C). Byt, dům i jeho okolí vám rádi osobně ukážeme. Více informací u makléře, či dle fotodokumentace.

ID inzerátu ESO:	4365063
Inzerát aktualizován:	16.01.2026
Inzerát vydán:	20.10.2025
ID zakázky v RK:	RAKRS856N
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	81 m ²
Balkón:	3m ²
Lodžie:	11m ²
Užitná plocha:	81 m ²
Podlahová plocha:	81 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Soukup

Tel:

+420602433665

Email:

soukup@rak.cz
**RAK CZ a.s. RAK -
 realitní kancelář Praha**

Tel:

224 810 045

Adresa:

**Revoluční 725/11, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.rak.cz