

K pronájmu, Byt 3+1, 81 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382342 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

21 300 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prostorný, nezařízený byt o celkové výměře 81m² (71m² byt + 10m² balkon) s orientací na východ a krásným výhledem na Prahu. Kousek od domu zastávky bus. Slavínského, tram. Geologická. Dobrá dostupnost metra Smíchovské nádraží. Byt se nachází ve 5. patře cihlového domu s výtahem. Dispozice: 2x neprůchozí pokoj, 1x průchozí obývací, samostatná kuchyň, WC samostatně, v koupelně vana a přípojka na pračku. Kuchyň je zařízena kuchyňskou linkou, sporákem a lednicí. V kuchyni je jídelní stůl s lavičí. Dále jsou k dispozici vestavěné skříně v předsíni a komoře. Možno vysokorychlostního internetu přes UPC/Vodafone. K bytu je možné si pronajmout samostatnou garáž (viz. foto) o výměře 19m² za příplatek 3.300Kč/měsíčně.

Volné od 1.3!

Cena 21.300,- Kč + 5.000,- Kč služby (vytápění, voda, odvoz odpadu, osvětlení domu, výtah apod..) + elektroměr se převádí na nájemce (spotřeba cca. 1.500Kč).

Podmínky:

Vratná kauce: 26.300Kč,

Provize RK: 26.300Kč + 21% DPH,

bez domácích zvířat,

Volné od 1.3!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vojtěch Musil -
poptávka**

Tel:

+420731151133

Email:

poptavka@sbydleni.cz
**Svět bydlení spol. s
r.o.**

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz

ID inzerátu ESO:	4382342
Inzerát vydán:	01.02.2026
ID zakázky v RK:	0102
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	81 m ²
Balkón:	10m ²
Lodžie:	10m ²
Užitná plocha:	81 m ²
Zastavěná plocha:	626 m ²