

## K pronájmu, Byt 3+1, 81 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402649 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**41 000 Kč****Lokalita:**  
**Praha 2**

Nabízíme k pronájmu luxusně vybavený byt 3+1 s dominantními prvky v italském stylu o celkové rozloze 81m2, který se nachází v udržovaném secesním domě s výtahem v ulici Odborů na Praze 2 - Nové Město.

Dispozice bytu: vstupní chodba, světlý obývací pokoj s jídelnou, oddělená kuchyně, 2 ložnice, 2 koupelny (1x vana + WC, 1x sprcha + WC) a technická místnost. Vybavení: plně vybavená kuchyň (lednice s mrazákem, plynová deska, digestoř, myčka, trouba, mikrovlnka), dřevěné podlahy a dlažba.

Lokalita: kompletní občanská vybavenost v okolí (restaurace, kavárny, obchody, supermarket, služby, divadlo), park Folimanka v docházkové vzdálenosti. Výborná dopravní dostupnost – tramvaje i metro B (Karlovo náměstí), blízko i Můstek (A, B).

Požadovaná jistota (kauce pro majitele) činí 3 měsíční nájem. K dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4402649     |
| Inzerát vydán:    | 06.05.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 79060       |
| Budova je z:      | Smíšená     |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 81 m2       |
| Užitná plocha:    | 81 m2       |
| Podlahová plocha: | 81 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Vládař**

Tel:

**+420777111420**

Email:

**ales.vladar@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.R.O.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**