

K pronájmu, Byt 3+1, 82 m2

íslo inzerátu (ID): 4408416 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Pardubice

Nabízíme k pronájmu sv tlý a pln vybavený byt o dispozici 3+1, který se nachází v bytovém dom v žádané lokalit Rosice – pár minut od centra Pardubic, ale zároveň v klidné a příjemné části města.

Byt je kompletn vybavený – k nast hování bez nutnosti dalších investic. Nachází se v udržovaném dom s bezproblémovými sousedy a dobrou dopravní dostupností.

Dispozice a vybavení:

3 samostatné pokoje + kuchyn
koupelna s vanou, samostatné WC
kompletn vybavená kuchy
Velký balkon
Sklep

V byt je dostatek úložných prostor (vestavné sk íny) + sklep.
Možnost parkování přímo před domem.

Náklady na bydlení:

Nájemné: 17 000 K / m síc (bez energií)
Zálohy na energie (elektrina a plyn): orienta n cca 4 100 K /
m síc (vyu tování: elektrina 1 500 K , plyn 2 600 K – platí majitel,
nájemce nic nep episuje)

Další měs íní zálohy spojené s užíváním bytu: 1 000 K
Provize RK: 15 000 K + DPH
Vratná kauce 30 000 K

Celkové měs íní náklady tak íní p íbližn 22 100 K (v etn všech záloh).

Další informace:

Byt je ihned k nast hování, vhodný pro rodinu. Pronájem je určen pro spolehlivé a slušné nájemníky.

V p ípad zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvíme se na termínu prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

https://realityspolu.cz



ID inzerátu ESO:	4408416
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	31769
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	82 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²