

## K pronájmu, Byt 3+1, 83 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401891 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k pronájmu slunný byt o dispozici 3+1 s lodžii (4 m<sup>2</sup>) a celkovou plochou 83,82 m<sup>2</sup> v Sokolov , ulice Mánesova.

Byt je po kompletní rekonstrukci, p sobí velmi sv tlym a vzdušným dojmem a je p ipravený k okamžitému nast hování.

Dispozice: vstupní chodba se vstupy do všech místností, samostatná kuchy s prostorem pro jídelní st l, prostorný obývací pokoj, dva samostatné pokoje (z jednoho vstup na lodžii), koupelna se sprchovým koutem a WC.

Byt se nachází v 5. pat e zatepleného domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje.

V okolí je kompletní ob anská vybavenost a dobré napojení na D6.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 15.000 K

Zálohy na služby: 2.945 K pro jednu osobu

Kauce: 30.000,-

Elekt ina bude p epsána na nájemce

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Podmínkou uzav ení nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného p íjmu a aktuálního výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

ID inzerátu ESO:	4401891
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	2658
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	83 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Sedláková**

Tel:

**723557000**

Email:

**michaela@rk-sedlacek.cz**

**Realitní kancelá**

**Sedlá ek s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Nám stí Budovatel 1405,  
35601 Sokolov**

Web:

**www.rk-sedlacek.cz**