

K pronájmu, Byt 3+1, 83 m2

íslo inzerátu (ID): 4405542 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

23 500 K

Lokalita:

Pronájem prostorného bytu o dispozici 3+1 a výměře 72 m², umístěného v 4. nadzemním podlaží na Praze 9 Proseku, v ulici Kytlická. K bytu náleží zasklená lodžie (7 m²), komora na chodbě a dvě sklepní kóje. Veřejné parkování před domem.

Zastávka autobusu směr metro C – Prosek je vzdálena pouhých 300 m od domu, v centru Prahy jste za 25 minut. Pokud se budete potřebovat přesunout na trasu metra B, dostanete se na ni za deset minut jízdy MHD (stanice Vysočanská).

Zúročitelné poplatky: 6.500, Kč měsíčně /3 osoby (bez elektřiny a internetu). Byt je k dispozici pro maximálně 2 dospělé osoby.

Nabížený nákup můžete zajít do supermarketu Lidl nebo nákupního centra Billa Prosek. Za pár minut nákupy, do kina nebo do bazénu to budete mít kousek do blízkých Letan (Obchodní centrum Letany, Cinema City, vodní svět Lagoon Letany). V docházkové vzdálenosti se nachází několik základních a mateřských škol, dětských a sportovních hřišť, fitness centra, park Pátek, lékárna a široká škála restaurací a kaváren.

Dispozice a vybavení:

Vstupní chodba s šatními skříními a komodou, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem, koupelnovými skřínkami a pračkou, samostatná toaleta, obývací pokoj se sedačkou, konferenčním stolem a dvojlůžkem, kuchyňská kuchyňskou linkou vybavenou sporákem, digestoří, myčkou na nádobí, sušičkou prádla, a mikrovlnnou troubou, jídelní kout s jídelním stolem, dvěmi židlemi a policovým systémem, studentský pokoj s šatními skříními, ložnice s knihovnou.

Ihned k nastavení.

ID inzerátu ESO:	4405542
Inzerát vydán:	21.05.2026
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	7447710
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Umístění bytu:	Poslední podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Plocha pozemku:	2317 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízené
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Hais

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz