

## K pronájmu, Byt 3+1, 83 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4407850 Datum vydání: 05.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 350 K**

Lokalita:

**Karviná**

Představte si místo, kde ráno otevete dveře na balkon, nadechnete se čerstvého vzduchu a kolem vás je jen zeleň, klid a pohoda. Přesně takový pocit nabízí tento nádherný byt 3+1 s balkonem na ulici Na Náběží, v jedné z nejoblíbenějších lokalit Havířova.

Byt se nachází v klidné cihlové zástavbě a prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí moderní komfort bez kompromisů. V celém bytě jsou elegantní plovoucí podlahy, které vytvářejí příjemnou a harmonickou atmosféru.

Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj, který vás okouzlí svou prostorností a světlem. Právě odtud vstoupíte na balkon, kde si můžete vychutnat ranní kávu, veškeré sklenku vína nebo jen chvíli klidu po náročném dni.

Kuchyně je navržena pro moderní životní styl. Najdete zde moderní kuchyňskou linku s vestavnými spotřebiči včetně myčky, která potěší každého, kdo má rád pohodlí a praktické řešení.

Koupelna je laděná do krásného moderního designu, nechybí vana pro zasloužený relax ani prostor pro automatickou pračku.

Lokalita, kterou si rodiny zamilovaly.

Na Náběží patří mezi nejvyhledávanější části Havířova. Čeká vás dostatek zeleně, příjemné procházky, dostupná i pohodlová atmosféra. V bezprostřední blízkosti najdete základní i mateřskou školu, množství zeleně a prostor pro volný čas, obchody a služby pro každodenní život i pohodlné parkování přímo před domem.

Tento byt není jen místem k bydlení.

Je to prostor, kde budou vznikat rodinné vzpomínky, kde se budete těšit doma a kde najdete skutečný klid.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Takové byty v lokalitě Na Náběží bývají obsazené velmi rychle.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4407850           |
| Inzerát vydán:   | 05.06.2026        |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Dobrý             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 83 m <sup>2</sup> |
| Balkón:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 83 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Kostomlatská**

Tel:

**+420 800 200 208**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz**

**Heimstaden Czech s.**

I. O

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.residomo.cz**