

K pronájmu, Byt 3+1, 84 m2

íslo inzerátu (ID): 4393682 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Styl. Prostor. Klid. Bez kompromisů .

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+1 o výměře cca 84 m² v žádané lokalitě Opava – Kateřinky. Byt se nachází v přízemí cihlového domu a v roce 2024 prošel kompletní rekonstrukcí. Výsledkem je čistý, funkční a komfortní prostor připravený k okamžitému bydlení.

Dominantou bytu je světlý obytný prostor s kuchyní vybavenou spotřebiči (indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, digesto). Koupelna nabízí nadstandardní řešení vana, sprchový kout a dvě umyvadla. Samozřejmě je podlahové vytápění napojené na plynový kondenzační kotel.

Byt se pronajímá bez vybavení, což umožní ujet zaříditi interiér dle vlastních předstáv.

Základní parametry:

dispozice 3+1 | 84 m²
kompletní rekonstrukce (2024)
podlahové vytápění
v přízemí cihlového domu
max. 2 dospělí + případně 1 dítě

Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní obývací vybaveností a dobrou dostupností do centra.

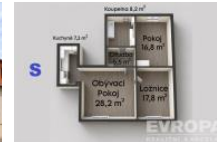
Cena a podmínky:

nájemné: 17.000 Kč / měsíc
voda: cca 500 Kč / osoba / měsíc
elektřina a plyn: přivod na nájemníka
kauce: 34.000 Kč
provize RK: 17.000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Inzerce obsahuje vizualizace možného budoucího zařazení.

ID inzerátu ESO:	4393682
Inzerát vydán:	01.04.2026
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	7401440
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	84 m ²
Zařazení bytu:	Nezařazený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektřina, Plyn



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Král

Tel:

420777009756,

Email:

pavel.kral@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	84 m ²
Podlahová plocha:	84 m ²