K pronájmu, Byt 3+1, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443728** Datum vydání: **15.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:
Znojmo










Nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný a prostorný byt o dispozici 3+1 s výměrou 86 m2, který se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem nedaleko centra Znojma.

Byt se skládá ze vstupní chodby, velkého obývacího pokoje, dvou pokojů, kuchyně, koupelny, WC, šatní místnosti a dvou komor. Každý pokoj má svou lodžii směrem do dvorního traktu s výsuvnou markýzou.

V minulosti zde proběhla rozsáhlá rekonstrukce: plastová okna, kuchyňská linka, podlahy, koupelna, vestavěné skříně a dveře včetně obložek. Podlahy jsou plovoucí a v části bytu je dlažba.

Centrum města je velmi dobře dostupné. Parkování je možné na veřejných parkovacích plochách v okolí domu.

Součástí bytu je příslušenství a vybavení: kuchyňská linka včetně velké skříně, elektrický sporák, myčka nádobí a digestoř. Z nábytku je to vestavěná skříň v chodbě, botník a jedna skříňka v ložnici. JInak je byt nezařízený. Součástí prezentace jsou také vizualizace interiéru, které mohou posloužit jako inspirace.

Topení i ohřev vody jsou řešeny z kotelny dálkově.

Byt je k nastěhování od 1. 1. 2027.

Nájemné činí 13 500 Kč měsíčně, záloha na služby 4 142 Kč měsíčně + zálohy za dodávku elektrické energie se přepisují na nájemníka + vratná kauce.

Zvířata jsou možná pouze po výslovném odsouhlasení majitelem.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se a domluvíme termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4443728
Inzerát vydán:	15.11.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	86 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	86 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan ELLER
Tel:
+420 774 723 303
Email:
eller@premiareality.cz

PREMIA Reality
Tel:
511115861
Adresa:
Mlýnská 326, 60200 Brno
Web: