

K pronájmu, Byt 3+1, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413228 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

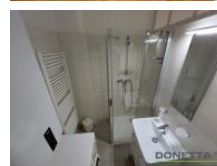
Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu pěkný prostorný byt 3+1 se 2 lodžemi v centru města Hradce Králové v klidné lokalitě - Labská kotlina. Byt se nachází v prvním patře (druhém nadzemním podlaží) zděného bytového domu. Celková výměra bytu je cca 87,9 m2. Dispozice: zádveří, menší lodžie, WC, obývací pokoj s lodžii, 2x pokoj, koupelna, kuchyň a komora + k bytu náleží sklep v suterénu domu. Byt je po celkové rekonstrukci: kuchyňská linka, koupelna, WC, nová okna, renovované parkety, rozvody. V bytě je kuchyňská linka včetně spotřebičů: elektrická trouba, indukční varná deska, myčka, digestoř a lednice. Dále se v bytě nachází skříň v ložnici, jinak je nezařízen. Byt nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě. Veškerá občanská vybavenost v místě. Topení je dálkové, ohřev vody elektrickým bojlerem.

Nájemné činí 19.500,- Kč/měsíc + zálohy na energie ve výši 6.300,- Kč/měsíc. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši dvou nájmů. Provize RK ve výši jednoho nájmu. Volný od října 2026.

ID inzerátu ESO:	4413228
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	3630
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	87 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Lukáš Rejček

Tel:

+420 774 200 456

Email:

rejcek@donetta.cz
**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz