

K pronájmu, Byt 3+1, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438831 Datum vydání: 24.10.2026

Cena za nemovitost:

24 500 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme Vám k nájmu příjemný světlý byt 3+1 o výměře 74,1 m2 + 2 lodžie cca 13 m2 v ulici Uzbecká ve Vršovicích. Byt je v 6. patře s výtahem. Má dva neprůchozí pokoje a obývací pokoj, ze kterého je vstup do kuchyně a na jednu z lodžii. Kuchyňská linka má plynový sporák s elektrickou troubou, v kuchyni je samostatná lednice s mrazákem a samostatná, dveřmi oddělená spíž. V koupelně je sprchový kout, umývadlo s úložnou skříňkou, zrcadlo a pračka s vrchním plněním, WC je samostatné. Navíc je v bytě úložná komora. V obývacím pokoji může v případě zájmu zůstat sedačka a další zařízení, totéž v ložnicích, vše dle domluvy. V celém bytě je osvětlení. Nájemné 24.500 Kč, záloha na poplatky za služby pro 1 osobu je 4.100 Kč (2 osoby - 4.500 Kč, 3 osoby - 4.900 Kč, 4 osoby - 5.300 Kč), kauce 30.000 Kč, provize 25.000 Kč + DPH. Připraveno k nastěhování. Bezproblémové parkování před domem - modré parkovací zóny. Příjemný byt se dvěma lodžemi, oblíbená lokalita s veškerou občanskou vybaveností, doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4438831
Inzerát aktualizován:	24.10.2026
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	998
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Lodžie:	13m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	87 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lenka Bartošová

Tel:

776 177 147

Email:

lenkabartos@seznam.cz

ATTIC Reality

Tel:

Adresa:

Jeseniova 1151/55, 130 00
Praha 3

Web:

www.attic-reality.cz/