K pronájmu, Byt 3+1, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444463** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Nabízíme k pronájmu velmi prostorný byt 3+1 s prosklenou lodžií 4,5m, kdy celková plocha včetně sklepa a lodžie činí cca 97,5 m2, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží třípodlažního, zatepleného bytového domu na ulici Pavlíkova ve Frýdku-Místku, v městské části Místek.
Byt je v dobrém a udržovaném stavu. Díky své orientaci je příjemně slunný a nabízí dostatek prostoru i soukromí. Všechny pokoje jsou samostatné a neprůchozí. K dispozici je zděná koupelna s vanou a praktická komora, kterou lze využít také jako šatnu. Součástí bytu je rovněž prosklená lodžie, která poskytuje příjemný prostor k odpočinku. Sklep je prostorný o velikosti 9,98 m.
Velkou předností je vyhledávaná klidná lokalita s dobrou dostupností, parkování možné před domem, autobusová zastávka minutu od domu, skvělá občanská vybavenost. Doporučujeme osobní prohlídku.
Měsíční náklady na bydlení
Nájemné: 14.000 Kč
Zálohy na služby: voda dle počtu osob
Elektrickou energii a plyn si nájemce převádí na své jméno a hradí přímo příslušným dodavatelům.
Internetové připojení není zahrnuto v ceně nájmu.
Podmínky pronájmu
Peněžitá jistota (kauce): 28.000 Kč
Provize realitní kanceláře: 16.940 Kč včetně DPH
Celkové počáteční náklady při podpisu nájemní smlouvy: kauce 2 nájmy, provize Rk , nájem hrazený vždy k 15 dni daného měsíce















ID inzerátu ESO:	4444463
Inzerát vydán:	19.11.2026
ID zakázky v RK:	26027
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	87 m2
Plocha sklepa:	9 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lenka Burešová
Tel:
+420777486540
Email:
info@rklenka.cz

RK Lenka
Tel:

Adresa:
náměstí Svobody 48,
73801 Frýdek-Místek
Web:
www.rklenka.cz