

K pronájmu, Byt 3+1, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423900 Datum vydání: 19.08.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč**Lokalita:**
Jihlava

Hledáte příjemné bydlení v klidném prostředí obklopeném přírodou a přitom s dobrou dostupností do Jihlavy? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 3+1 o celkové ploše 88 m2 v Malém Beranově u Jihlavy.

Byt se nachází v 1. patře cihlového domu bez výtahu a je orientován na jihozápad s výhledem do okolních zahrad a směrem k řece.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou předsíň, kuchyň, tři pokoje, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a spíž. Součástí bytu je kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči včetně myčky. K bytu náleží vlastní zahrada (100 m2), dvě kůlny, sklep, část půdy a prádelny (1/3).

Přímo za domem se nachází les, před domem protéká řeka Jihlava a vede zde cyklostezka směrem na Luka nad Jihlavou. Okolí tak nabízí mnoho možností pro procházky, cyklistiku i další volnočasové aktivity. Přímo v obci se nachází mateřská škola. Zastávka MHD je vzdálena přibližně 400 metrů od domu a parkování je možné přímo před domem.

Výše měsíčního nájemného činí 16 500 Kč. Cena pronájmu nezahrnuje zálohy na energie a služby. Vratná kauce činí 33 000 Kč. Provize je ve výši jednoho nájmu + DPH.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu a je k dispozici od 1. 9. 2026 nebo dle dohody.

ID inzerátu ESO:	4423900
Inzerát aktualizován:	19.08.2026
Inzerát vydán:	18.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	88 m2
Užitná plocha:	88 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>