

K pronájmu, Byt 3+1, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371867 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Pronájem prostorného a vzdušného bytu 3+1, který je umístěn v 1. patře řadového rodinného domu. Byt má samostatný vlastní přístup z chodby. Byt je po nedávno provedené rekonstrukci. Celková výměra je 89 m2. Navíc je zde ještě k dispozici cca 30 m2 v suterénu, kde je prádelna, sušárna a 2 sklady. Kuchyně je vybavena sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, myčkou, ledničkou. V koupelně se 2 umyvadly si můžete vybrat mezi prostorným sprchovým koutem nebo relaxem ve vaně. Z balkonu přístupného z obývacího pokoje budete mít výhled do zahrady, kterou též můžete využívat spolu s nájemníky z bytu v přízemí. Topení i ohřev vody je plynovým kotlem. PENB nebyl dodán, proto uvádíme G, nicméně jedná se o řadový rodinný dům se sousedy z obou stran. Finanční podmínky: Měsíční nájemné: 18.000 Kč, zálohy za elektřinu a vodu: 3.000 - 4.000 Kč podle počtu osob. Plyn a internet si nájemce přihlásí sám na sebe. Vratná jistota 1-2 násobek měsíčního nájmu, provize RK: 1-násobek měsíčního nájmu + dph. Velmi dobře přístupná lokalita s parkováním v garáži v přízemí nebo v odstavném pruhu na silnici před domem. Vzdálenosti: prodejna potravin 200 m, ZŠ 900 m, železniční nádraží 1,4 km, dálnice D1 5 km. Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4371867
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	021301
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	89 m2
Podlahová plocha:	89 m2
Plocha sklepa:	30 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Pecina, Ing.

Tel:

737263910

Email:

jiri.pecina@hbrear.cz
H & B REAL, a.s.

Tel:

732 600 200

Adresa:

Smetanova 1484, 755 01
Vsetín

Web: