

K pronájmu, Byt 3+1, 89 m²

islo inzerátu (ID): 4398104 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

31 500 K

Lokalita:

Praha 4

Rezervace!

3+1,89m², 3 x nepr. chodí pokoj!, nov. po dokon. ené nákladné rekonstrukci, u metra Pankrác

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme krásný sv. tlý byt, který je po práv. dokon. ené rekonstrukci (budete první nájemce), byt se nachází v 3.pat. e cihlového domu, praktická dispozice: 3x nepr. chodí pokoje (ideální pro spolubydlení), byt je vybaven kuchy. skou linkou s vestav. nými spot. ebi i (induk. ní varná deska, my. ka, ledni. ka, horkovzdušná trouba. Vytáp. ní - vlastní nový úsporný kondenza. ní plynový kotel. Výborné spojení do centra: byt je 4 minuty ch. ze od metra Pražského Povstání nebo 5 minut od metra Pankrác. Virtuální prohlídku naleznete ve fotogalerii!

Majitel preferuje jako nájemce spolubydlíci (max 3os)

Cena: 31.500K + 1.500K paušál služby na byt (odvoz odpadu, úklid domu) + spot. eba vody, elekt. iny a plynu (elektrom. r a plynom. r se p. evádí na nájemce) spot. eba celkem cca. 3.500K /m. sí. n.

Domáci zví. ata nejsou povolena! Volné ihned!

Podmínky:

Vratná kauce: 33.000K ,

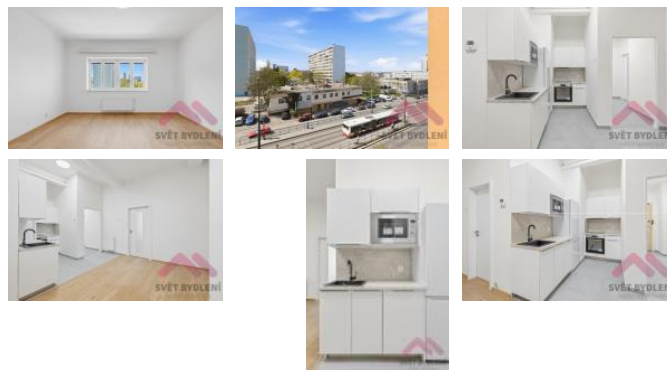
Provize RK: 33.000K + 21% DPH,

Bez domácích zví. at,

Max 3 osoby (majitel vzhledem k ostatním nájemník. m v dom. preferuje spolubydlíci p. ed rodinami)

Virtuální prohlídku naleznete ve fotogalerii!

ID inzerátu ESO:	4398104
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	0175
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst. ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	89 m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Zastav. ná plocha:	283 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojtěch Musil -
poptávka**

Tel:

+420731151133

Email:

poptavka@sbydleni.cz

Sv. t bydlení spol. s

r.o.

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz