

K pronájmu, Byt 3+1, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413862 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

27 900 Kč

 Lokalita:
Praha 3

velkorysá výměra 89 m2
 dvě neprůchozí ložnice
 nejvyšší 6. patro s výtahem
 samostatná kuchyň, komora a sklep
 koupelna s vanou a samostatné WC
 metro A – Flora v docházkové vzdálenosti

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 v ulici Baranova na Praze 3 – Žižkově. Byt o celkové výměře 89 m2 se nachází v nejvyšším, 6. patře bytového domu s výtahem. Díky umístění v posledním podlaží zde nebudete mít nikoho nad hlavou a z oken se otevírají výhledy na střechy okolních domů i Žižkovskou televizní věž. K bytu náleží také sklep.

Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyň s jídelní částí, dvě neprůchozí ložnice, koupelna, samostatné WC, vstupní hala a praktická komora. Menší z ložnic má příjemný podkrovní charakter se střešním oknem.

Byt se nabízí částečně zařízený. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, plynovou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací pokoj zůstává nezařízený, obě ložnice jsou vybaveny postelemi a úložným nábytkem. V koupelně se nachází vana, umyvadlo se skříňkou, zrcadlová skříňka a pračka.

V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost – supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky i obchodní centrum Atrium Flora. Stanice metra A – Flora a navazující tramvajové spoje jsou dostupné pěšky. V dosahu jsou také Riegrovy sady a park Parukářka.

Byt je k nastěhování ihned.

V případě zájmu nám prosím napište krátkou zprávu o sobě. Následně se vám ozveme s možností termínu prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4413862
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	7972
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Užitná plocha:	89 m2
Podlahová plocha:	89 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz