

K pronájmu, Byt 3+1, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380677 Datum vydání: 20.01.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Novinka k pronájmu na Žižkově!

PŘÍMÝ ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI RK!**REAGUJTE PŘES KONTAKTNÍ FORMULÁŘ U INZERÁTU.**

Ve stínu Žižkovské věže, v klidné ulici Křížkovského, hledáme nové nájemce do prostorného a světlého bytu, který najdete ve skvěle udržovaném bytovém domě.

Samotná jednotka o základní dispozici 3+1 má kromě oněch tří pokojů a prostorné kuchyně s velkým prostorem pro jídelní kout též komoru, balkon, koupelnu a samostatné WC. Z balkonu je výhled právě do vnitrobloku.

Co se dostupnosti MHD týká, na jednu stranu můžete vyrazit na tramvajovou zastávku Lipanská, na stranu druhou na metro/tramvaj Jiřího z Poděbrad. Ovšem vzhledem k lokalitě máte samozřejmě kompletní občanskou vybavenost dostupnou i pěšky. Díky příjemnému a klidnému bydlení je tato lokalita vyhledávána řadou celebrit.

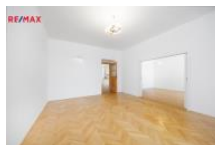
Měsíční zálohy 1700 Kč (4 osoby), elektroměr a plynoměr bude převeden na nájemce. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny plynovým kotlem, aktuální měsíční zálohy 3120 Kč, zálohy na elektřinu aktuálně 1730 Kč.

Byt je k nastěhování ihned. Hledáme solidní nájemníky s vizí střednědobého až dlouhodobého pronájmu.

Reagujte přes kontaktní formulář u inzerátu. Příímý zájemce neplatí provizi realitní kanceláře!

Spolupráce s ostatními realitními makléři je vítána.

ID inzerátu ESO:	4380677
Inzerát vydán:	20.01.2026
ID zakázky v RK:	430324
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	92 m2
Plocha sklepa:	7 m2
Zastavěná plocha:	454 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Šoupal**

Tel:

+420 771 218 788

Email:

petrsoupal.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz