

K pronájmu, Byt 3+1, 92 m²

číslo inzerátu (ID): 4395090 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

13 000 K

 Lokalita:
Prachatice

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 3+1 v osobním vlastnictví po kompletní rekonstrukci, situovaný ve druhém patře cihlového domu bez výťahu. Celková plocha bytu činí 92 m², což poskytuje dostatečný prostor pro pohodlné a komfortní bydlení. K bytu je k dispozici i sklep ní kóje.

Byt se pyšní moderními prvky, které zahrnují kuchyň navrženu na míru a vybavenou elektrospotřebiči, včetně myčky nádobí. Obývací pokoj se pyšní krbovými kamny, která umožňují alternativní vytápění a vytvářejí příjemnou atmosféru. Pro zajištění komfortu bydlení je k dispozici ústřední topení s elektrokotlem. Samostatné WC a koupelna s vanou, ve které je také prostor na umístění pračky. Vstupní chodba s úložným prostorem, technická chodba a další dva samostatné pokoje.

Okolí nabízí dobrou dostupnost do centra města, nákupní možnosti v těsné blízkosti.

Msíční nájemné činí 13.000,- Kč, k tomu se hradí zálohy na služby ve výši 1.500,- Kč a náklady na elektřinu, které budou provedeny na nájemce. Vratná kauce ve výši 15.000,- Kč, provize RK činí 12.000,- Kč. Byt je k dispozici od 1.5. 2026. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4395090
Inzerát vydán:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	436594
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	92 m ²
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	92 m ²
Zastavěná plocha:	715 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Bartušková

Tel:

+420728700424

Email:

nikola.bartuskova@remax.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01
 eské Bud jovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz