

K pronájmu, Byt 3+1, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376495 Datum vydání: 17.12.2025

Cena za nemovitost:

30 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem prostorného bytu v ikonickém domě Molochovec Letná. Velmi prostorný byt ve 3. patře funkcionalistického domu s výtahem, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Letné, v bezprostřední blízkosti tramvajové zastávky a fotbalového stadionu Sparta Praha.

Dům známý pod lidovým názvem Molochovec patří k architektonickým dominantám Prahy a nabízí krásný výhled na Letenskou pláň.

Byt disponuje praktickým a velkorysým dispozičním řešením:

2x komora

2x WC

menší pokoj (dříve pokojík pro služku)

2x balkon

Okna jednoho pokoje jsou orientována do ulice Milady Horákové, ostatní pokoje směřují do klidné pěší zóny, což zajišťuje dostatek světla i soukromí. Dispozici bytu naleznete v příloženém plánu. Energetický štítek zatím nebyl dodán, proto je uvedena třída G.

Poplatky:

převod elektřiny na nájemce

zálohy na služby 2.200 Kč / osoba / měsíc

Byt je ideální pro nájemce, kteří hledají prostorné bydlení v prestižní lokalitě s výbornou dopravní dostupností. Doporučuji osobní prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4376495
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	62
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	94 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	100 m2
Podlahová plocha:	94 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Fojtík**

Tel:

+420 606953342

Email:

lexireal@romanfojtik.cz**LEXIREAL, s.r.o.**

Tel:

+420 220 515 434

Adresa:

Bělohorská 269/19, 16900**Praha - Břevnov**

Web:

www.lexireal.cz