

K pronájmu, Byt 3+1, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382771 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o velikosti 3 + 1, na ulici Družstevní v obci Svratka, okres Žďár nad Sázavou, Vysočina. Byt prošel rekonstrukcí, nabízí celkovou plochu 95,67 m2, z toho užitná plocha činí 78 m2 a plocha sklepů dosahuje 17,7 m2.

Nachází se ve třetím patře třípodlažního objektu, což zajišťuje klid a příjemný výhled z balkonu. K odpočinku i pěstování zeleniny můžete využít vlastní zahradu.

Částečné vybavení bytu dává budoucím nájemcům možnost doladit si interiér podle vlastních představ. V bytě je nainstalován vlastní plynový kotel, který zajišťuje jak vytápění prostoru, tak i ohřev vody, což přispívá k úsporám na energiích.

Tento byt s 2 sklepy poskytuje dostatek úložného prostoru, a navíc je jeho umístění ideální pro ty, kteří ocení klidné prostředí, blízkost přírody i skvělou občanskou vybavenost - základní i mateřská škola, sportoviště, lékařské služby i kulturní vyžití.

Volné březem/duben - dle dohody.

Nájemné 10.000,- Kč/měsíčně + záloha na energie 5.000,- Kč (dle počtu osob). Vratná kauce ve výši 2 nájmů, provize RK ve výši 1 nájmu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382771
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	1207
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	95 m2
Plocha sklepa:	17 m2
Plocha zahrady:	2352 m2
Zastavěná plocha:	387 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Modráčková,
DiS.

Tel:

773228374

Email:

p.modrackova@realityjebava
a.cz



Ing. Simona Jebavá

Tel:

Adresa:

Budovatelů 920, 53701

Chrudim

Web:

realityjebava.cz