

K pronájmu, Byt 3+1, 95 m²

islo inzerátu (ID): 4407164 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

23 500 K

Lokalita:

Olomouc

Pronájem prostorného cihlového bytu o dispozici 3+1 s balkonem, na ulici Rooseveltova v Olomouci. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží bytového cihlového domu. Kuchyňská linka nabízí elektrickou desku a troubu, lednici s mrazákem. Byt se pronajímá s vybavením, v pokojích prostorná šatná skříň, postele, psací stoly, vše v novotě. Pokoje jsou řešeny jako nepracovní. Dále pak v přední části šatny, v jedné z nich nová pračka, v druhé komože úložné regály. Koupelna s vanou, toaleta je samostatná. Tento pronájem je pro pot studenty, kdy 2 pokoje pro dva a jeden pokoj pro jednoho studenta. Možnost užívání zahrady za domem, ve vnitrobloku kde se nachází prostorná zděná kóje o výměře 7 m². Na chodbě vestavná skříň na boty a úložný prostor. Cena pronájmu činí 23.500,- Kč + zálohy na vodu. Elektřina a plyn, se plynepisují na nájemníka. Majitel požaduje jednorázovou sáňájemné kauci ve výši jednoho nájmu, dále provize realitní kanceláře ve výši 23.500,- Kč. Ohřev vody a topení přes zánovní plynový kotel značky Baxi. Velmi dobrá s výbornou dostupností do městských parků. Preferujeme dlouhodobější pronájem, bez domácích mazlíčků a nekuřáky. Více informací vám rádi zodpovíme osobně. K dispozici ihned, prohlídky po dohodě, více informací Vám rád zodpovím osobně.

ID inzerátu ESO:	4407164
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	1222
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	95 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	86 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²
Zastavěná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Rudolf**

Tel:

+420774325185

Email:

rudolf@montana-reality.cz**Montana Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Litovelská 115/3, 77900**Olomouc**

Web:

www.montana-reality.cz