

K pronájmu, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4350011 Datum vydání: 05.08.2025

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

 Lokalita:
Liberec

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu hezký, čistý a prostorný byt 3+1 o velikosti 94 m² s velkou lodží, který se nachází v centru Liberce, v ulici Lípová. Byt je po rekonstrukci – má nové podlahy a novou moderní kuchyňskou linku. Nachází se ve velmi žádané lokalitě s výbornou dostupností MHD, v docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, restaurace i sportoviště. Měsíční nájemné činí 19.500 Kč, k tomu se hradí služby 1.400 Kč, zálohy na elektřinu 1.700 Kč a plyn 2.000 Kč. Možnost vyhrazeného parkovacího stání za 500 Kč měsíčně. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů (40.000 Kč), provize realitní kanceláři činí 20.000 Kč. Byt je ihned k nastěhování. Majitel požaduje nekuřáky, bez domácích mazlíčků. U cizinců je podmínkou trvalý či dlouhodobý pobyt na území ČR. Dalšími podmínkami pronájmu jsou doložení pracovní smlouvy, potvrzení o bezdlužnosti a čistý výpis z trestního rejstříku.

ID inzerátu ESO:	4350011
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900916567
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	99 m ²
Kód zakázky:	916567



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Dörfl

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz